

# DC-S

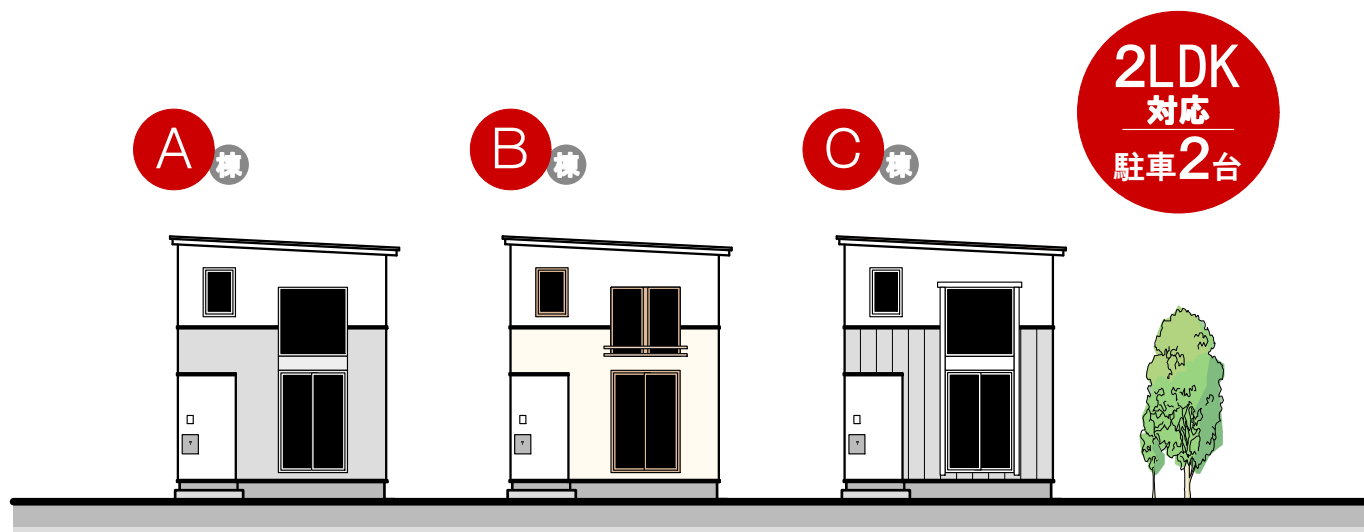
デザイナーズコンパクト エス

— 究極のコンパクト住宅 —

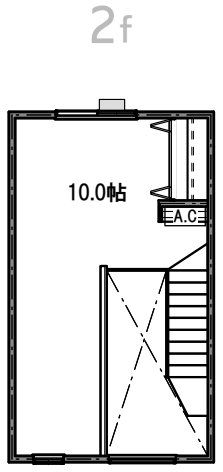
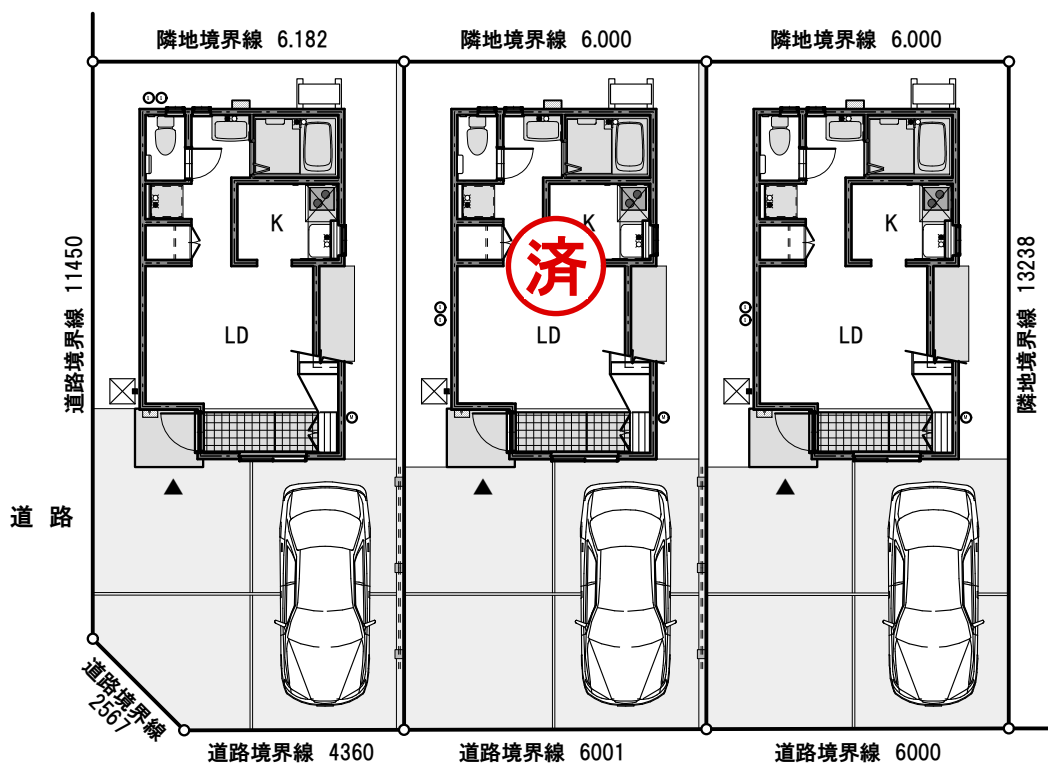
## 商業エリア近く 小柳一丁目

マイホームとして、賃貸住宅として、  
20代でも無理のない資産形成。

- 開放的な吹き抜け空間
- 单身時は広々とした1LDK
- 壁設置で2LDKに対応
- 充実した設備



2LDK  
対応  
駐車2台



各棟共通

●建物面積 - 53.84㎡ (16.28坪)  
延床 — 47.02㎡ (14.22坪)

●土地面積  
A棟 — 80.31㎡ (24.29坪)  
B棟 — 79.54㎡ (24.06坪)  
C棟 — 79.46㎡ (24.03坪)



**余裕の22年以内返済をおすすめします!**  
(22年は、木造住宅の税法上の償却期間に準じています)

全棟共通  
土地・建物・外構まで含めた  
オールイン価格  
**1,199** 万円 (税込)

**楽々** 1,200万円のお借り入れ (ボーナス払い無し)  
お支払い例 ● 22年返済の場合 月々 **48,800** 円  
みちのく銀行による住宅ローン 金利0.65%(当初3年固定)ご利用の場合

●物件概要  
■確認済証番号/第658号(A棟)、第659号(B棟)、第660号(C棟) ■完成/平成29年6月 ■構造/2×4工法2階建 ■道路幅/7.0m  
■地目/宅地 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60%・70% ■容積率/150% ■設備/公共上下水道、東北電力  
■取引態様/仲介



道路



株式会社 アットプラス  
お問い合わせ フリーダイヤル **0120-39-5040**  
青森オフィス | ☎030-0944 青森県青森市筒井一丁目11-10  
宅地建物取引業青森県知事(2)第3351号 (公社)全日本不動産協会 (社)東北地区不動産公正取引協議会

アットプラスDC   
[www.atplus.co.jp](http://www.atplus.co.jp)