



# 羽白沢田

学区 油川小学校 / 油川中学校

無理をしない。  
価格もサイズも  
ちょうどいい。

生活利便性に優れた いい場所に  
土地・建物・外構と充実した設備を  
含めたオールインワン仕様。

2LDK  
駐車 2台

A棟

B棟

3LDK  
+  
カーポート  
駐車 2台



A棟 1,230 万円 (税込)

延床面積 — 53.18㎡ (16.08坪)

施工 — 59.62㎡ (18.03坪)

土地面積 — 88.45㎡ (26.75坪)

B棟 1,685 万円 (税込)

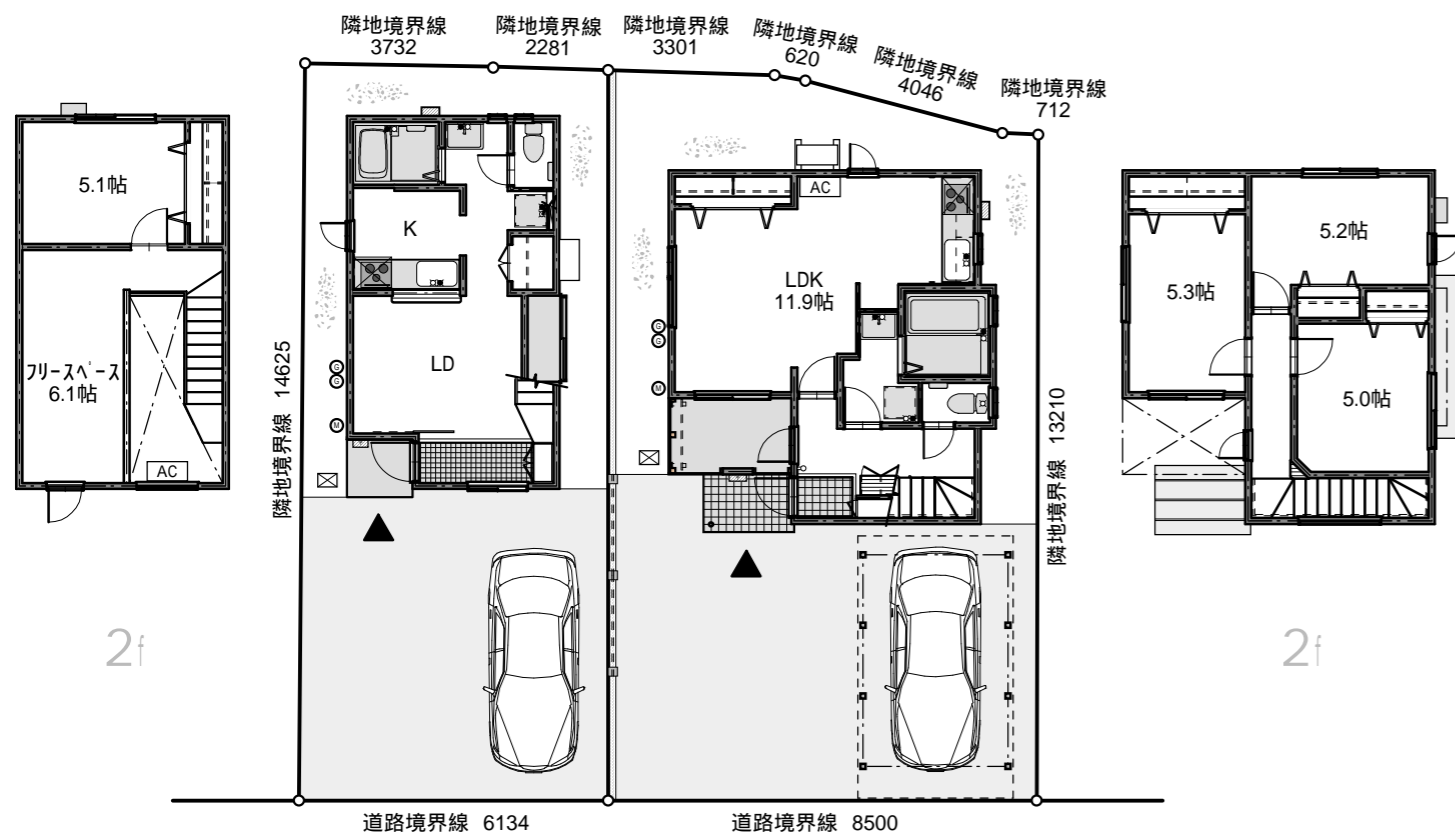
延床面積 — 72.38㎡ (21.89坪)

施工 — 78.22㎡ (23.66坪)

土地面積 — 119.39㎡ (36.11坪)



青森市大字羽白字沢田65-41



楽々  
お支払い例

40年返済は長すぎませんか?

ボーナス払い無しの、30年以内返済をオススメします。

1,700万円のお借り入れ (ボーナス払い無し)

30年返済の場合 月々 51,988 円

25年返済の場合 月々 61,410 円

みちのく銀行による住宅ローン 金利0.65% (当初3年固定) ご利用の場合

### 物件概要

確認済証番号 / 第0490号(A棟)、第0491号(B棟) 完成 / 平成31年2月 構造 / 2×4工法2階建 道路幅 / 5.1m  
地目 / 宅地 用途地域 / 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 / 50% 容積率 / 80% 設備 / 公共上下水道、東北電力  
取引態様 / 仲介  
登記費用、借り入れ諸費用、火災保険、水道加入金及び、当社規定の仲介手数料 (税抜き契約額の2%) などが別途かかります。



株式会社 アットプラス

お問い合わせ 0120-39-5040

本社オフィス | 〒034-0003 青森県十和田市元町東三丁目2-36

宅地建物取引業青森県知事(2)第3351号 (公社) 全日本不動産協会 (社) 東北地区不動産公正取引協議会

アットプラスDC

検索

www.atplus.co.jp