



交通アクセス便利  
**諏訪**  
 学区●柏崎小学校／第三中学校

無理をしない。  
 価格もサイズも  
 ちょうどいい。

生活利便性に優れたいい場所に  
**土地・建物・外構と充実した設備を**  
 含めたオールインワン仕様。

**3LDK**  
 駐車3台  
 ガレージ付



**A** 棟

**B** 棟

**3LDK**  
 駐車4台

**A** 棟 **2,065** 万円 (税込)  
 ●建物面積 - 101.32㎡ (30.64坪)  
 延床 ——— 99.43㎡ (30.07坪)  
 ●土地面積 - 136.96㎡ (41.43坪)

**B** 棟 **1,870** 万円 (税込)  
 ●建物面積 - 79.15㎡ (23.94坪)  
 延床 ——— 77.00㎡ (23.29坪)  
 ●土地面積 - 122.91㎡ (37.18坪)



**楽々**  
 お支払い例

**40年返済は長すぎませんか?** ボーナス払い無し、30年以内返済をオススメします。

1,900万円のお借り入れ (ボーナス払い無し)

●30年返済の場合 月々 **58,104** 円 | ●25年返済の場合 月々 **68,635** 円

みちのく銀行による住宅ローン 金利0.65% (当初3年固定)ご利用の場合

●**物件概要**

- 確認済証番号/第438号(A棟)、第439号(B棟) ■完成/平成30年1月 ■構造/2×4工法2階建 ■道路幅/9.0m ■地目/宅地
  - 用途地域/準住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公共上下水道、東北電力 ■取引態様/仲介
- ※登記費用、借入れ諸費用、火災保険、水道加入金及び、当社規定の仲介手数料(税抜き契約額の2%)などが別途かかります。



株式会社 **アットプラス**  
 お問い合わせ **0120-39-5040**  
 八戸オフィス | 〒039-1103 青森県八戸市長苗代三丁目22-31-1  
宅地建物取引業青森県知事(2)第3351号 (公社)全日本不動産協会 (社)東北地区不動産公正取引協議会

アットプラスDC  [www.atplus.co.jp](http://www.atplus.co.jp)