

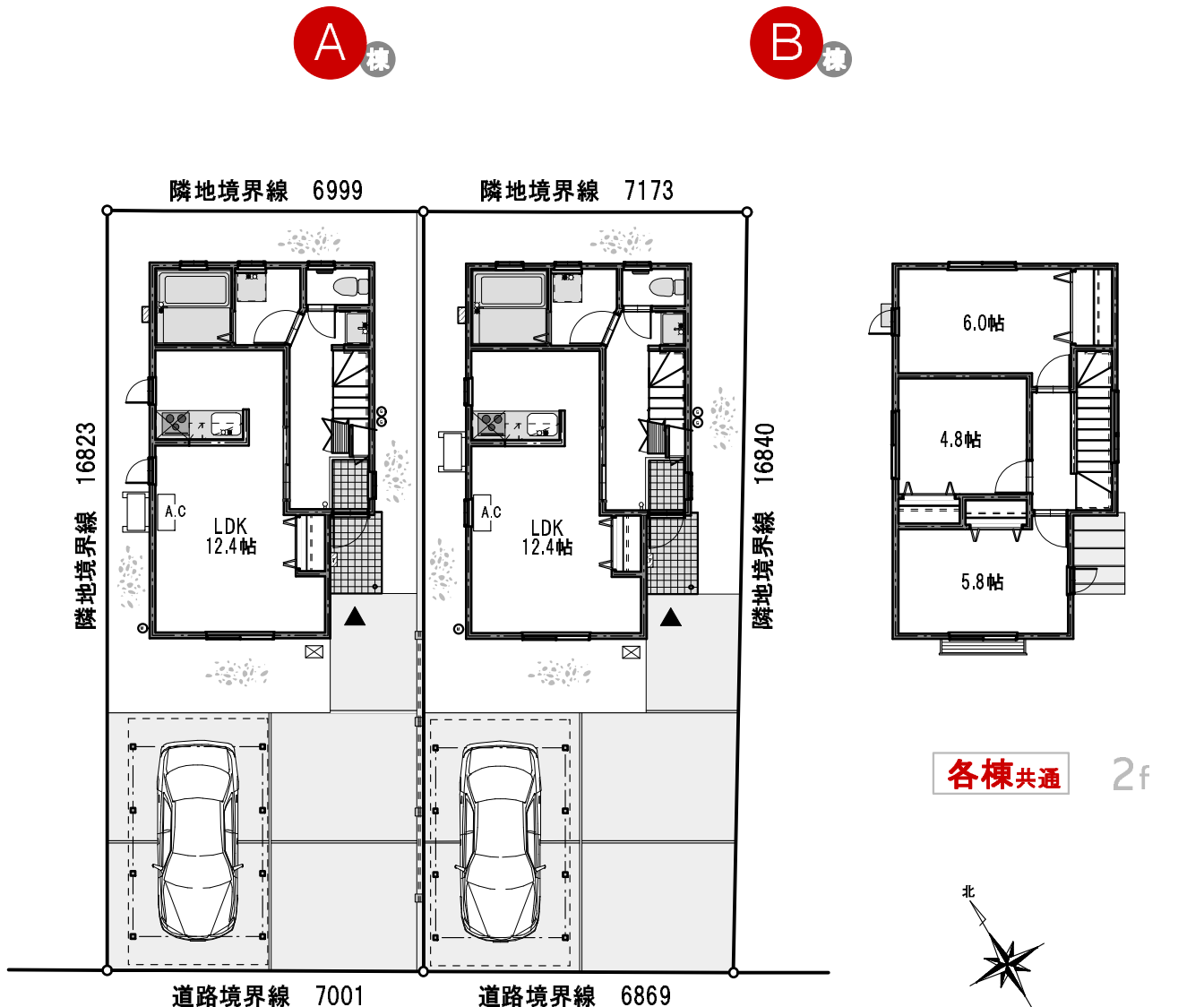


# ショッピングモール近く 石江岡部

学区●篠田小学校/沖館中学校

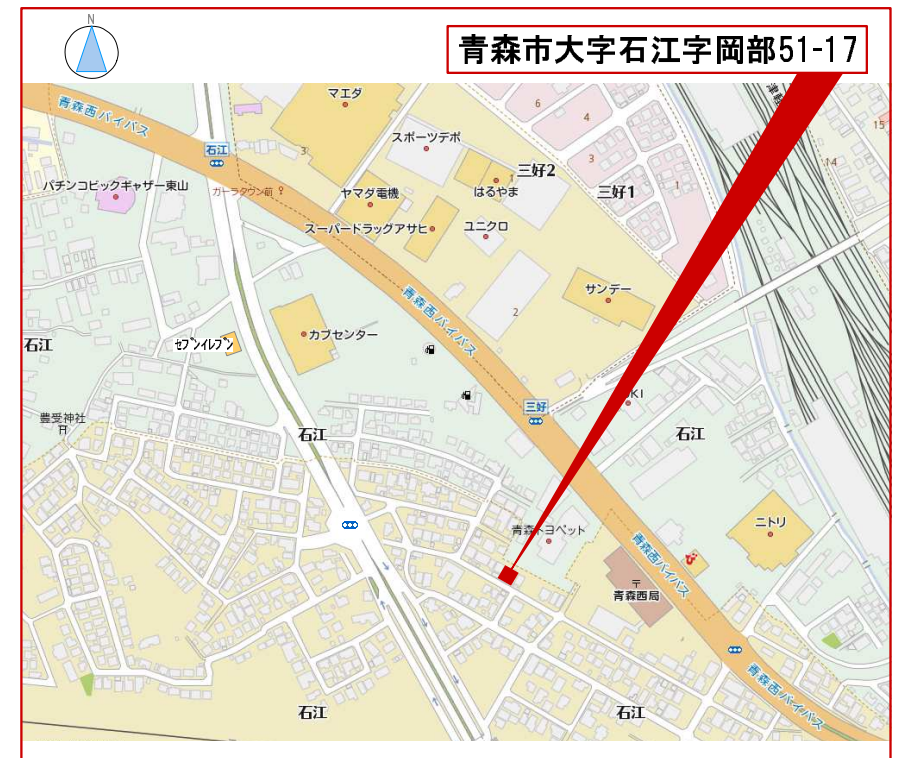
無理をしない。  
価格もサイズも  
ちょうどいい。

生活利便性に優れたいい場所に  
土地・建物・外構と充実した設備を  
含めたオールインワン仕様。



**A棟** 1,755万円 (税込)  
●建物面積— 76.40㎡ (23.11坪)  
延床—— 74.24㎡ (22.45坪)  
●土地面積— 117.77㎡ (35.62坪)

**B棟** 1,755万円 (税込)  
●建物面積— 76.40㎡ (23.11坪)  
延床—— 74.24㎡ (22.45坪)  
●土地面積— 118.30㎡ (35.78坪)



**楽々** お支払い例  
**40年返済は長すぎませんか?** ボーナス払い無しの、30年以内返済をオススメします。

1,700万円のお借り入れ (ボーナス払い無し)  
●30年返済の場合 月々 **51,988円** | ●25年返済の場合 月々 **61,410円**  
みちのく銀行による住宅ローン 金利0.65%(当初3年固定)ご利用の場合

●物件概要  
■確認済証番号/第317号(A棟)、第318号(B棟) ■完成/平成30年2月 ■構造/2×4工法2階建 ■道路幅/6.3m ■地目/宅地  
■用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/公共上下水道、東北電力 ■取引態様/仲介  
※登記費用、借入れ諸費用、火災保険、水道加入金及び、当社規定の仲介手数料(税抜き契約額の2%)などが別途かかります。