

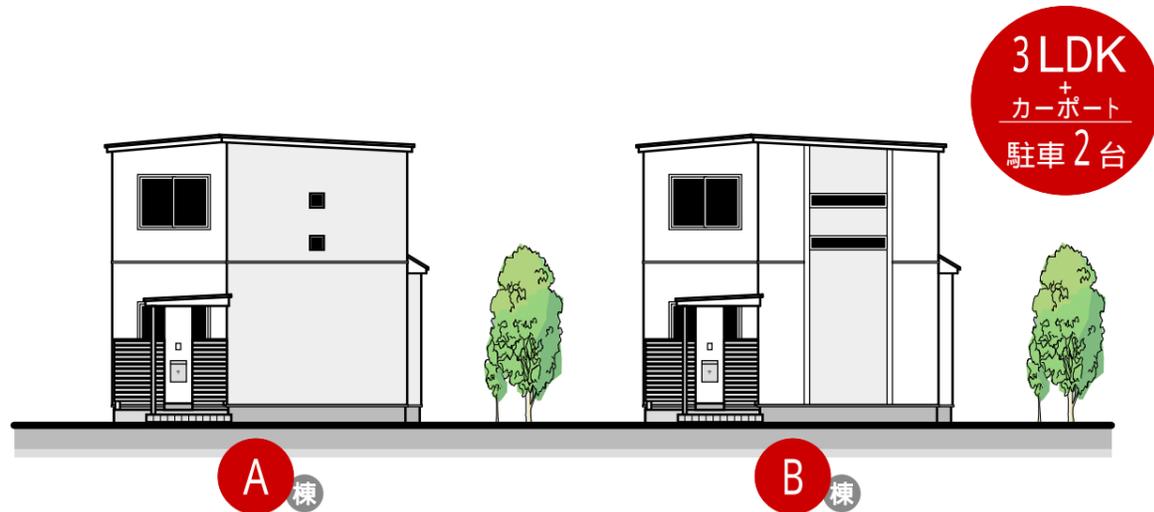


# 小柳六丁目

学区 小柳小学校 / 造道中学校

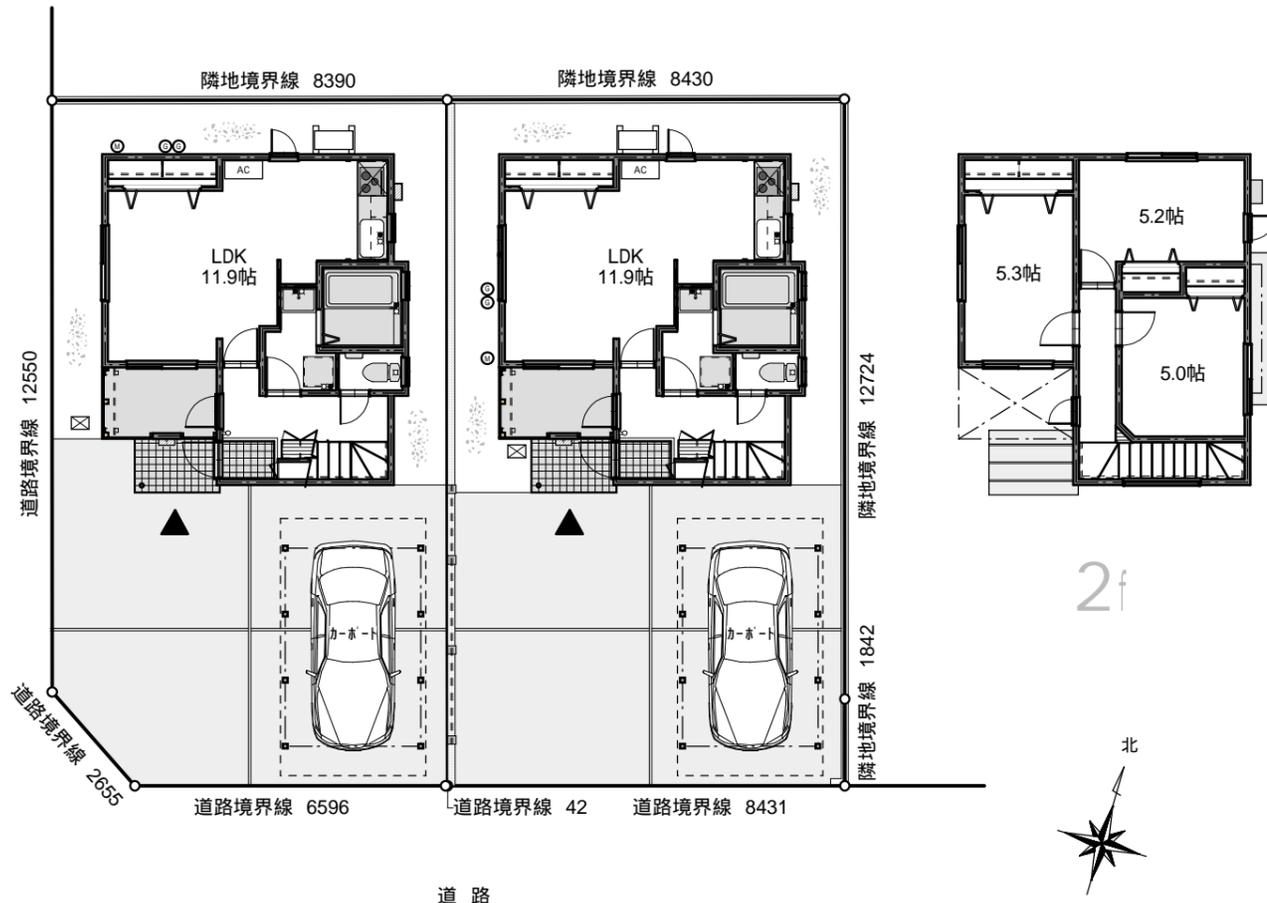
無理をしない。  
価格もサイズも  
ちょうどいい。

生活利便性に優れたいい場所に  
土地・建物・外構と充実した設備を  
含めたオールインワン仕様。



**A棟 1,975万円** (税込)  
延床面積 — 72.38㎡(21.89坪)  
施工 — 78.22㎡(23.66坪)  
土地面積 — 120.32㎡(36.39坪)

**B棟 1,945万円** (税込)  
延床面積 — 72.38㎡(21.89坪)  
施工 — 78.22㎡(23.66坪)  
土地面積 — 122.73㎡(37.12坪)



**楽々お支払い例** 40年返済は長すぎませんか? ボーナス払い無しの、30年以内返済をオススメします。  
1,900万円のお借り入れ (ボーナス払い無し)  
30年返済の場合 月々 **58,104円** | 25年返済の場合 月々 **68,635円**  
みちのく銀行による住宅ローン 金利0.65% (当初3年固定) ご利用の場合

**物件概要**  
確認済証番号 / 第0508号(A棟)、第0509号(B棟) 完成 / 平成31年3月 構造 / 2×4工法2階建 道路幅 / 6.3m、6.4m 地目 / 宅地  
用途地域 / 第一種低層住居専用地域 建ぺい率 / 60% 容積率 / 150% 設備 / 公共上下水道、東北電力 取引態様 / 仲介  
登記費用、借入れ諸費用、火災保険、水道加入金及び、当社規定の仲介手数料(税抜き契約額の2%)などが別途かかります。