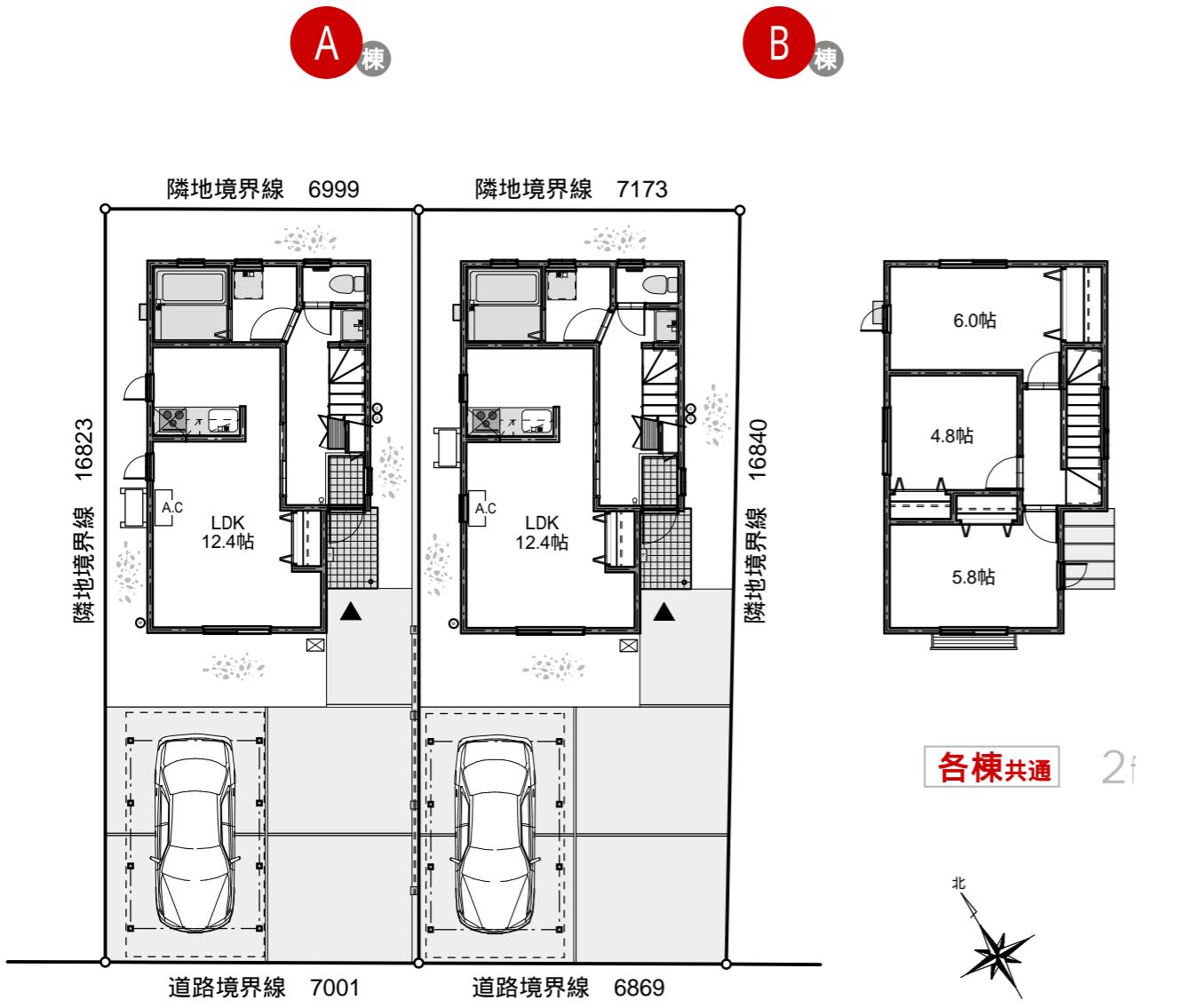




ショッピングモール近く  
**石江岡部**  
 学区 篠田小学校 / 沖館中学校

無理をしない。  
 価格もサイズも  
 ちょうどいい。

生活利便性に優れた いい場所に  
**土地・建物・外構と充実した設備を**  
 含めたオールインワン仕様。



**A棟** **1,755** 万円 (税込)  
 建物面積— 76.40㎡ (23.11坪)  
 延床 — 74.24㎡ (22.45坪)  
 土地面積— 117.77㎡ (35.62坪)

**B棟** **1,755** 万円 (税込)  
 建物面積— 76.40㎡ (23.11坪)  
 延床 — 74.24㎡ (22.45坪)  
 土地面積— 118.30㎡ (35.78坪)



**楽々** お支払い例  
**40年返済は長すぎませんか?** ボーナス払い無しの、30年以内返済をオススメします。

1,700万円のお借り入れ (ボーナス払い無し)  
 30年返済の場合 月々 **51,988** 円 | 25年返済の場合 月々 **61,410** 円  
 みちのく銀行による住宅ローン 金利0.65% (当初3年固定) ご利用の場合

**物件概要**  
 確認済証番号 / 第317号(A棟)、第318号(B棟) 完成 / 平成30年4月 構造 / 2×4工法2階建 道路幅 / 6.3m 地目 / 宅地  
 用途地域 / 準工業地域 建ぺい率 / 60% 容積率 / 200% 設備 / 公共上下水道、東北電力 取引態様 / 仲介  
 登記費用、借入れ諸費用、火災保険、水道加入金及び、当社規定の仲介手数料(税抜き契約額の2%)などが別途かかります。



株式会社 **アットプラス**  
 お問い合わせ **0120-39-5040**  
 青森オフィス | 〒030-0944 青森県青森市筒井一丁目11-10  
宅地建物取引業青森県知事(2)第3351号 (公社)全日本不動産協会 (社)東北地区不動産公正取引協議会

アットプラスDC   
[www.atplus.co.jp](http://www.atplus.co.jp)